

## COMMUNIQUE DE PRESSE

### **CFCAL-BANQUE (Eurolist by Euronext Paris, Compartiment B, code ISIN FR0000064560)**

Les états financiers consolidés au 30 juin 2007 sont préparés et publiés conformément aux normes IFRS.

Le Groupe CFCAL, dont l'actionnaire majoritaire (66 %) est le Crédit Foncier de France (Groupe Caisse d'Epargne), est un des leaders du marché de la restructuration de créances. Dans sa séance du 30/07/2007, le Conseil d'Administration du CFCAL-BANQUE a approuvé les comptes du 1<sup>er</sup> semestre 2007.

### **Activité**

Avec 130 M€ de réalisations nouvelles, la production de crédit progresse de près de 15 % à période comparable en 2006, confirmant ainsi la dynamique de croissance du groupe. A 857 M€, les encours de crédits progressent d'environ 12 % par rapport au 30/06/2006 et de 7 % comparés à ceux du 31/12/2006. Cette progression est en ligne avec les 226 M€ de réalisations de l'ensemble de l'année 2006. Cette croissance a été réalisée sans dégradation des critères de risques dans un contexte caractérisé par un haut de cycle du marché immobilier, une forte hausse des taux d'intérêts et une baisse de la solvabilité des ménages.

### **Rentabilité**

Le PNB s'établit à 13,91 M€ contre 14,65 M€ au 30/06/2006. Cette baisse apparente de 5 % s'explique par des reprises de provisions au 30/06/2006 de 1,67 M€. Le PNB, retraité de ces éléments, progresse de 8,2 %.

Le RBE s'établit à 8,98 M€ contre 10,11 M€ au 30/06/2006. A 4,63 M€ les charges générales d'exploitation évoluent de 6,8 %. A 35,5% le coefficient d'exploitation reste maîtrisé à un très bon niveau.

Avec un solde positif de 0,24 M€, le coût du risque est quasi nul. Après déduction de la charge d'impôt, le résultat net s'élève à 5,91 M€ contre 9,41 M€ au 30/06/2006. Retraité des mouvements de provisions, il progresse de 9,4 %.

Le tableau de synthèse ci-dessous présente les évolutions nettes d'effets des provisions :

en K€	30/06/2007			30/06/2006			Variation
	Solde	dont dotation(-) /reprise(+) de provisions	Solde net de dotation reprise de provisions	Solde	dont dotation/reprise de provisions	Solde net de dotation/ reprise de provisions	% de progression hors effet provisions
PNB	13 911	-167	14 078	14 648	1 641	13 007	8,2%
RBE	8 977	-180	9 157	10 112	1 505	8 607	6,4%
coût du risque	241	667	-426	3 677	5 051	-1 374	-69,0%
Résultat net	5 911	319	5 592	9 409	4 299	5 110	9,4%

### **Solvabilité**

Avec 100,76 M€ de fonds propres consolidés, le Groupe CFCAL affiche un ratio de solvabilité tier 1 de 18,8 %, reflétant la solidité de sa structure financière. Les fonds propres durs vont augmenter de 13,5 M€ au second semestre 2007, une large part des actionnaires ayant opté pour le paiement du dividende 2006 en actions.

**Contact : Christian CAPMAS – Directeur Financier tél. 03 88 21 49 88**

## **CREDIT FONCIER ET COMMUNAL D'ALSACE ET DE LORRAINE-BANQUE**

Société Anonyme au capital de 5 149 526 Euros Siège social: 1, rue du Dôme STRASBOURG adresse postale: BP102 67003 STRASBOURG CEDEX  
Tél : 03.88.21.49.89 CFCAL Fax: 03.88.75.64.57 CCP STRASBOURG N°1118A RC: 568501282B STRASBOURG