

COMMUNIQUE DE PRESSE

CFCAL-BANQUE (Euronext Paris, Compartiment B, code ISIN FR000064560)

Les états financiers consolidés au 30 juin 2008 sont préparés et publiés conformément aux normes IFRS.

Le Groupe CFCAL, dont l'actionnaire majoritaire (67 %) est le Crédit Foncier de France (Groupe Caisse d'Épargne), est un des leaders du marché de la restructuration de créances. Dans sa séance du 22 juillet 2008, le Conseil d'Administration du CFCAL-BANQUE a arrêté les comptes du 1^{er} semestre 2008.

Notation

Standard and Poor's a confirmé en mai 2008 les notes du groupe CFCAL, A+ pour les émissions de la SCF, et A1 pour les émissions court terme de la banque, avec perspective stable, ce qui témoigne de la solidité de l'établissement.

Activité

A 947 M€, les encours de crédits progressent de 10,5 % par rapport au 30/06/2007. Avec 99 M€ de réalisations nouvelles contre 123 M€ au premier semestre 2007, la production de crédit hypothécaire enregistre un recul de 20% sur son cœur de métier, en ligne avec l'évolution du marché de la restructuration.

Rentabilité

Dans ce contexte le CFCAL a continué d'améliorer significativement ses marges sur le premier semestre 2008. Le PNB s'établit ainsi à 16,47 M€ contre 13,91 M€ au 30/06/2007 (+18%).

Le RBE à 11,28 M€ contre 8,98 M€ au 30/06/2007 enregistre une croissance encore plus importante (+25,6%). A 5,19 M€ contre 4,93 M€ au 30/06/2007 les charges générales d'exploitation ne progressent que de 5,3%. La maîtrise de ces charges, associée à la progression du PNB, se traduit par un coefficient d'exploitation en nette amélioration : 31,5% contre 35,5% au 30/06/2007.

Avec un solde positif de 0,14 M€, le coût du risque est quasi nul. Après déduction de la charge d'impôt, le résultat net s'élève à 7,36 M€ contre 5,91 M€ au 30/06/2007 (+24,5%).

en K€	30/06/2008	30/06/2007	Variation
PNB	16 466	13 911	+18,4%
RBE	11 278	8 977	+25,6%
coût du risque	137	241	NS
Résultat net	7 358	5 911	+24,5%

Solvabilité

Avec 122,33 M€ de fonds propres consolidés, le Groupe CFCAL affiche un ratio de solvabilité tier 1 de 21,81%, reflétant la solidité de sa structure financière. Les fonds propres durs vont augmenter de 5,9 M€ au second semestre 2008, une large part des actionnaires ayant opté pour le paiement du dividende 2007 en actions.

Perspectives

Dans un contexte d'aggravation de la crise financière et de fortes tensions sur les taux à court et à long terme, le CFCAL a conservé ses critères prudents de sélection des risques et de maîtrise de ses coûts. Il figure ainsi parmi les acteurs qui pourront tirer parti d'un rétablissement du marché de la restructuration.

Contact : Christian CAPMAS – Directeur Financier tél. 03 88 21 49 88

CREDIT FONCIER ET COMMUNAL D'ALSACE ET DE LORRAINE-BANQUE

Société Anonyme au capital de 5 313 921 Euros Siège social: 1, rue du Dôme STRASBOURG adresse postale: BP102 67003 STRASBOURG CEDEX
Tél: 03.88.21.49.89 CFCAL Fax: 03.88.75.64.57 CCP STRASBOURG N°1118A RC: 568501282B STRASBOURG